



socialnämnden

Nytt Äldreomsorgscenter

Förslag till beslut

Socialnämnden ställer sig bakom förvaltningens skrivelse samt rapport.

Socialnämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige:

1. Uppdra till socialnämnden att beställa ett nytt Äldreomsorgscenter (ÄOC).
2. Uppdra till socialnämnden att avveckla två mindre effektiva boenden när det nya centret är klart.
3. Inriktningen för förändringen ska vara att Timråbo bygger och hyr ut äldreomsorgscentret och är aktiv i omvandlingen av de gamla boendena för att främja bostäder eller annan verksamhet.

Ärendet

Socialnämnden har tidigare ställt sig positiv till att planera för och bygga ett nytt äldrecentrum i kommunen. Efter socialnämndens inriktningsbeslut att beställa byggnation har förvaltningschefen påbörjat kontakt med Timråbo.

Denna nybyggnation påverkar flera delar av kommunen och innebär stora konsekvenser för nuvarande verksamhet. Förvaltningschefen har tagit fram en rapport som redovisar effekter och ekonomiska konsekvenser av ett nytt äldreomsorgscenter.

Beslut om byggnation bör tas av kommunfullmäktige. Förvaltningschefen presenterar ett förslag till skrivelse från nämnden till kommunfullmäktige.

Ärendets tidigare behandling

Socialnämnden uppdrar till förvaltningschefen att beställa byggnation av nytt Äldreomsorgscenter (ÄOC) inom Timrå kommun från Timråbo, SN § 98, 2017-08-23

Beslutsunderlag

- Skrivelse om nytt Äldreomsorgscenter
- Rapport angående nytt Äldreomsorgscenter

Protokollsutdrag till

KS

Exp / 2018



PWC har på uppdrag av Timrå kommun tagit fram en ekonomisk långtidsprognos till åren 2025 och 2035. I långtidsprognosen antas att behovet av platser kommer att öka med 90 st fram till 2035, under förutsättning att behoven ser likadana ut då som idag.

I samband med detta utarbetades även en investeringskalkyl för kommunen under samma period. Av den framgår att inga investeringar avsätts för tänkt äldrecentrum. Däremot finns resurser för ökade driftskostnader angivna till 140,0 tKr för år 2018, 80,0 tKr för år 2022 samt 80,0 tKr för år 2028.

Socialnämnden gav i december 2015 förvaltningen i uppdrag att starta planering för ett nytt äldreboende (vård- och omsorgsboende) och 2016 fick förvaltningschefen i uppdrag att göra en förstudie om byggnation av ett nytt äldrecentra.

I januari 2017 informerade förvaltningschefen nämnden om att planering gällande vård- och omsorgsboenden kommer att ingå i kommunens nystartade grupp för Bostadsförsörjningsprogram. Socialnämnden har sedan efterfrågat information om bostadsförsörjningsprogrammet. Arbetet med detta program har fördröjts under färdigställande av detaljplan för kommunen.

Socialnämnden beslutade gå vidare med beställning av nybyggnation av ett Äldreomsorgscenter i tre etapper, inklusive vård- och omsorgsboende, dagverksamhet samt korttidsvård. Kommunens ordförandegrupp har sedan överenskommit att socialnämnden ska utreda behov och konsekvenser ytterligare samt lägga fram ärendet till kommunfullmäktige för beslut.

Socialförvaltningen

Ingeborg Melin
Förvaltningschef